

О. В. Стукаленко

АДМІНІСТРАТИВНО-
ПРАВОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ

МОНОГРАФІЯ

Київ
«Центр учбової літератури»
2016

УДК 342.9:69
ББК 67.401+38
С 88

Рекомендовано до друку Вченою радою
Дніпропетровського державного університету внутрішніх справ
(протокол №3 від 24 травня 2016 року)

Рецензенти:

Калянов Дмитрій Петрович, доктор юридичних наук, професор (завідувач кафедри державно-правових дисциплін Одеського державного університету внутрішніх справ);

Петков Сергій Валерійович, доктор юридичних наук, професор (заступник директора інституту права та післядипломної освіти Міністерства юстиції України);

Гречанюк Сергій Костянтинович, доктор юридичних наук, доцент (завідувач кафедри кримінального права, кримінології, кримінально-виконавчого права Національної академії прокуратури України).

Стукаленко О. В. Адміністративно-правове забезпечення будівельної галузі: монографія / О. В. Стукаленко. – К.: Центр учбової літератури, 2016. – 376 с.

ISBN 978-617-673-507-6

Монографія присвячена дослідженню сучасних поглядів на адміністративно-правове забезпечення будівельної галузі в контексті адаптації системи законодавства відповідно до *acquis communautaire*. Досліджено проблеми становлення, формування та подальшого розвитку будівельної галузі, визначено тенденції й напрями вдосконалення адміністративно-правового забезпечення здійснення будівельної діяльності з урахуванням міжнародних стандартів.

У монографії акцентовано увагу на необхідності оновлення змістовних положень адміністративно-правового забезпечення будівельної галузі шляхом визначення теоретичних засад, елементів його механізму, системи суб'єктів будівельної діяльності, узгодження положень адміністративно-деліктного законодавства, а також пріоритетних напрямів гармонізації чинного законодавства з міжнародними положеннями. Розглянуто пріоритетні кроки з удосконалення адміністративно-правового забезпечення будівельної галузі в Україні. Містяться пропозиції щодо вдосконалення чинного законодавства, зокрема визначено комплексний підхід до побудови глави КУпАП, а також обґрунтовано структуру проекту й розкрито основний зміст Будівельного кодексу України, сфера дії якого охоплює організаційно-правові засади містобудування, будівництва інженерно-технічних та інших об'єктів в Україні.

ISBN 978-617-673-507-6

© Стукаленко О. В., 2016.
© Центр учбової літератури, 2016.

Передмова	5
Розділ I. ТЕОРЕТИЧНІ ЗАСАДИ АДМІНІСТРАТИВНО-ПРАВОВОГО РЕГУЛЮВАННЯ В БУДІВЕЛЬНІЙ ГАЛУЗІ	8
1.1. Поняття та межі будівельної галузі як об'єкта адміністративно-правового регулювання	8
1.2. Генезис адміністративно-правового регулювання будівельної галузі на території України	23
1.3. Сутність адміністративно-правових відносин у будівельній галузі	39
ВИСНОВКИ ДО РОЗДІЛУ I	55
Розділ II МЕХАНІЗМ АДМІНІСТРАТИВНО-ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ	62
2.1. Адміністративно-правове регулювання окремих напрямів будівельної галузі	62
2.2. Адміністративно-правове забезпечення надійності та безпеки об'єктів будівництва	79
2.3. Дозвільні адміністративні процедури в будівельній галузі.	93
ВИСНОВКИ ДО РОЗДІЛУ II	112
Розділ III. СИСТЕМА СУБ'ЄКТІВ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ФУНКЦІОНУВАННЯ В БУДІВЕЛЬНІЙ ГАЛУЗІ	116
3.1. Регуляторні органи в будівельній галузі	116
3.2. Контрольно-наглядові органи в будівельній галузі	134
3.3. Адміністративно-правовий механізм взаємодії в будівельній галузі	158
ВИСНОВКИ ДО РОЗДІЛУ III	180
Розділ IV. АДМІНІСТРАТИВНА ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ У БУДІВЕЛЬНІЙ ГАЛУЗІ	184
4.1. Поняття та підстави адміністративної відповідальності в будівельній галузі	184
4.2. Процедури адміністративної відповідальності в будівельній галузі	209
4.3. Штрафні санкції в будівельній галузі	231
ВИСНОВКИ ДО РОЗДІЛУ IV	241

Розділ V. МІЖНАРОДНИЙ ДОСВІД АДМІНІСТРАТИВНО-ПРАВОВОГО РЕГУЛЮВАННЯ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ ТА МОЖЛИВОСТІ ЙОГО АДАПТАЦІЇ ДО ВІТЧИЗНЯНОЇ ПРАВОВОЇ СИСТЕМИ	248
5.1. Міжнародні нормативно-правові акти ЄС щодо забезпечення гармонізації норм і стандартів у будівельній галузі	248
5.2. Законодавство ЄС у сфері контролю органів публічної влади за надійністю та безпекою будівельної продукції	261
5.3 Досвід окремих зарубіжних країн щодо адміністративно-правового регулювання в будівельній галузі	273
5.4. Гармонізація законодавства України з європейськими міжнародними положеннями в будівельній галузі	288
ВИСНОВКИ ДО РОЗДІЛУ V	301
Післямова	305
Список використаних джерел	314

НАУКОВЕ ВИДАННЯ

Ольга Володимирівна СТУКАЛЕНКО

АДМІНІСТРАТИВНО-ПРАВОВЕ
ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ

МОНОГРАФІЯ

Оригінал-макет підготовлено
ТОВ «Центр учбової літератури»

Підписано до друку 29.05.2016. Формат 60x84¹/16.
Друк офсетний. Папір офсетний. Гарнітура Times New Roman.
Умовн. друк. арк. 21,15. Тираж 300 прим.

Видавництво «Центр учбової літератури»
вул. Електриків, 23 м. Київ 04176
тел./факс 044-425-01-34
тел.: 044-425-20-63; 425-04-47; 451-65-95
e-mail: office@uabook.com
сайт: www.cul.com.ua

Свідоцтво про внесення суб'єкта видавничої справи до державного реєстру
видавців, виготівників і розповсюджувачів видавничої продукції
ДК № 4162 від 21.09.2011 р.